

Te koop. Bloembollenbedrijf met cultuurgrond in Bretagne Fr.



Vrijblijvende aanbieding

Geachte heer/mevrouw,

In opdracht van Sarl Bigoudet Generation bemiddelen wij in de verkoop van een bloembollenbedrijf met schuur en 20 ha. zandland, gelegen in Plomeur Fr.

Hierbij doen wij u, vrijblijvend, de relevante informatie toekomen inzake het betreffende verkoopobject.

Gaarne nodigen wij u dan ook uit voor verdere informatie en/of overleg. U kunt hiervoor contact met ons opnemen.

CNB-Makelaardij B.V.

Vastgoedcert certificaatnummer LV01.1509.1486.

Lid VastgoedPro nr.: 16175.

Contact;

Kantoor : 0252-431360

Bas Scholten RT : 06-22236845

E-mailadres: b.scholten@cnb.nl.



Omschrijving:

Diverse percelen om de schuur.

Cultuurgrond.

Ca. 20 Ha. Bloembollenzandland. De percelen zijn te vergelijken met de zandstructuur in de Zijpe. De percelen kunnen allen beregend worden. Er is een mogelijkheid om land bij te huren voor € 200,-- per Ha. De schuur is voorzien van een betonvloer met diverse bewaar cellen en twee grote pakplaatsen en een kantoor. Er is een mogelijkheid om machines over te nemen.

Bestemmingsplangegevens:

De gronden hebben een agrarische bestemming.

Vraagprijs:

Cultuurgrond: € 200.000,-- (€10.000,--/ Ha.) K.K.

Zegge tweehonderdduizend euro kosten koper.

Schuur: € 450.000,-- K.K.

Zegge vierhonderdvijftigduizend euro kosten Koper.

Oplevering/beschikbaar : In overleg.

Materialen: n.o.t.k.

Voorbehouden:

Alhoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van deze gegevens, wordt voor deze informatie, noch door de verkopende makelaar, noch door de eigenaar enige aansprakelijkheid aanvaard voor de juistheid van de vermelde gegevens. De koper heeft een eigen onderzoeksplicht terzake alle voor de koper relevante zaken. Deze aanbieding wordt naar meerdere geïnteresseerden gestuurd. Aan deze aanbieding kunnen geen rechten worden ontleend, alle verstrekte informatie moet uitsluitend gezien worden als een uitnodiging tot nader overleg. Het bieden van de gevraagde prijs is nog geen garantie dat u ook de koper bent. De verkopende makelaar behoudt zich, namens de verkoper, het recht voor te onderhandelen met degene, die als eerste een, naar zijn oordeel serieus en onderhandelbaar bod heeft uitgebracht. Er zal pas sprake zijn van een koop/koopovereenkomst als er op alle punten overeenstemming tussen partijen is bereikt.